

# Documento contenente le informazioni chiave per gli investitori

TT UK Equity Fund (il "Fondo")

Un comparto di TT International Funds Plc (la "Società")

Classe D

## ➤ Finalità

Questo documento fornisce le informazioni principali sul presente prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni sono richieste dalla legge per aiutare l'investitore a comprendere la natura, i rischi, i costi, i potenziali guadagni e perdite di questo prodotto e per aiutarlo a confrontarlo con altri prodotti.

## ➤ Prodotto

<b>Nome:</b>	TT UK Equity Fund Class D
<b>ISIN:</b>	IE000AML7807
<b>Ideatore di PRIIP:</b>	Carne Global Fund Managers (Irlanda) Limited
<b>Sito Web dell'ideatore del PRIIP:</b>	<a href="https://www.carnegroup.com">https://www.carnegroup.com</a>
<b>Telefono:</b>	+353 1 4896 800

La Banca centrale d'Irlanda è responsabile della supervisione di Carne Global Fund Managers (Irlanda) Limited in relazione al presente documento contenente le informazioni principali.

Il Fondo è autorizzato in Irlanda e regolamentato dalla Banca centrale d'Irlanda.

Il documento contenente le informazioni principali per gli investitori riporta dati precisi al 15 aprile 2025.

Il Fondo viene gestito da Carne Global Fund Managers (Irlanda) Limited (il "Gestore"), autorizzata in Irlanda e regolamentata dalla Banca centrale d'Irlanda. International Asset Management Ltd (il "Gestore degli investimenti") è stato nominato gestore degli investimenti del Fondo.

**Si sta per acquistare un prodotto complicato e non di semplice comprensione.**

## ➤ Profilo del prodotto

**Tipo:** Questo Fondo è un OICVM.

**Scadenza:** Non è prevista una scadenza fissa.

**Obiettivi:** L'obiettivo d'investimento del Fondo è conseguire una crescita del capitale a lungo termine.

Il Fondo è gestito attivamente. Utilizza l'Indice di riferimento per determinazione più agevole l'universo da cui selezionare i titoli, come descritto di seguito.

Il Fondo investe in un portafoglio diversificato di titoli principalmente azionari e a essi correlati e negoziati nel Regno Unito.

In normali condizioni di mercato, il Fondo investirà almeno l'80% del proprio Valore patrimoniale netto in titoli azionari o correlati ad azioni di società quotate nelle borse valori incluse nell'FTSE All Share Index (l'"Indice di riferimento"), compresi azioni ordinarie, azioni privilegiate, warrant (non più del 5% del Valore patrimoniale netto del Fondo) e titoli di debito convertibili, inclusi titoli di debito non investment grade (in tali titoli è possibile investire non più del 5% del Valore patrimoniale netto del Fondo). I titoli di debito non investment grade sono titoli di debito con rating BB+ o inferiore attribuito da un'agenzia di rating o privi di rating, ma ritenuti di qualità equivalente da TT International Asset Management Ltd. Si fa presente che ciò può includere titoli azionari o correlati ad azioni quotati su due mercati differenti, il che significa che saranno negoziati nelle borse incluse nell'Indice di riferimento e in altre borse, come indicato nel Prospetto. L'Indice di riferimento è un indice di azioni ordinarie di società prevalentemente domiciliate nel Regno Unito.

Fino al 20% del Valore patrimoniale netto del Fondo può essere investito in titoli non presenti nell'Indice di riferimento.

Il Fondo può partecipare alle offerte pubbliche iniziali dei titoli azionari e correlati sopra elencati. L'Indice di riferimento è un indice di azioni ordinarie di società prevalentemente domiciliate nel Regno Unito.

È possibile acquistare e vendere le azioni in qualsiasi giorno di apertura delle banche a Dublino e Londra.

Il Fondo può essere sciolto in qualsiasi momento previa comunicazione agli Azionisti.

Il Gestore degli investimenti ha stabilito che il Fondo si qualifica come prodotto di cui all'articolo 6 ai fini del Regolamento (UE) 2019/2088 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo all'Informativa sulla sostenibilità nel settore dei servizi finanziari ai sensi del Regolamento sull'informativa per la finanza sostenibile.

**Investitore al dettaglio previsto:** Il Fondo è adatto sia a clienti professionali sia a clienti al dettaglio, definiti ai sensi della Direttiva sui mercati degli strumenti finanziari (DIRETTIVA 2014/65/UE).

**Depositario:** Le attività del Fondo sono detenute presso il suo Depositario, Northern Trust Fiduciary Services (Ireland) Limited.

**Tipo di distribuzione:** Il prodotto è ad accumulazione.

## Quali sono i rischi e cosa potrei ottenere?


### Indicatore di rischio

Rischio minore

Rischio maggiore



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

 L'indicatore di rischio presume un periodo di detenzione del prodotto di 5 anni.

L'Indicatore sintetico di rischio è una guida al livello di rischio del prodotto a confronto con altri prodotti. Indica la probabilità che il prodotto perda denaro a causa dei movimenti dei mercati o perché non siamo in grado di pagare l'investitore.

### Scenari di rendimento

Il guadagno ricavabile da questo prodotto dipende dal rendimento futuro del mercato. Gli sviluppi del mercato in futuro sono incerti e non si possono prevedere con precisione.

Gli scenari sfavorevoli, moderati e favorevoli sono illustrati con riferimento ai rendimenti peggiori, medi e migliori del prodotto/indice di riferimento negli ultimi 10 anni. I mercati potrebbero avere un andamento molto diverso in futuro.

Lo scenario di stress mostra i possibili rendimenti in circostanze di mercato estreme.

Le cifre indicate comprendono tutti i costi del prodotto stesso, ma potrebbero non includere tutti i costi relativi a somme dovute al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della situazione fiscale personale, che può incidere sull'entità del guadagno.

Esempio di investimento: 10.000 GBP		1 anno	5 anni
Minimo	Non è previsto un rendimento minimo garantito. L'investitore potrebbe perdere una parte o la totalità dell'investimento.		
Scenario di stress	Importo ricavabile detratti i costi	7.140 GBP	1.630 GBP
	Rendimento medio annuo	-28,56%	-30,40%
Scenario sfavorevole <sup>1</sup>	Importo ricavabile detratti i costi	8.530 GBP	10.580 GBP
	Rendimento medio annuo	-14,68%	1,14%
Scenario moderato <sup>2</sup>	Importo ricavabile detratti i costi	10.780 GBP	16.070 GBP
	Rendimento medio annuo	7,81%	9,95%
Scenario favorevole <sup>3</sup>	Importo ricavabile detratti i costi	15.040 GBP	18.560 GBP
	Rendimento medio annuo	50,40%	13,16%

<sup>1</sup>Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento dal 04/2023 al 12/2024.

<sup>2</sup>Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento dal 10/2018 al 10/2023.

<sup>3</sup>Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento dal 12/2018 al 12/2023.

## Cosa succede se Carne Global Fund Managers (Irlanda) Limited non fosse in grado di pagare?

Le attività e passività del Fondo sono separate da quelle dell'ideatore del PRIIP. Le attività del Fondo vengono custodite dal depositario. Le attività del Fondo custodite dal depositario non verranno interessate da un'eventuale insolvenza dell'ideatore del PRIIP. In caso di insolvenza del depositario, si potrebbe subire una perdita finanziaria. Non esiste alcun sistema o garanzia di compensazione di tale perdita, nel complesso o in parte.

## ➤ Quali sono i costi?

### Costo nel tempo

Il consulente o il venditore di questo prodotto può addebitare all'investitore altri costi. In tal caso, fornirà informazioni sui costi e sul loro impatto sull'investimento.

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per sostenere diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento e dal periodo di detenzione del prodotto. Gli importi indicati sono esclusivamente indicativi e si basano su un importo d'investimento esemplificativo e su diversi periodi d'investimento possibili.

Abbiamo ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno l'investitore recupera l'importo investito (rendimento annuo dello 0%)
- Per gli altri periodi di detenzione abbiamo ipotizzato che il prodotto produca un rendimento come previsto nello scenario moderato
- Vengono investiti 10.000 GBP

Esempio di investimento: 10.000 GBP	Se si incassa dopo 1 anno	Se si incassa dopo 5 anni
Costi totali	251 GBP	1.921 GBP
Impatto sui costi annuali(*)	2,51%	2,51%

(\*) Ciò illustra il modo in cui i costi riducono il rendimento durante ciascun anno del periodo di detenzione. Ad esempio, indica che se si esce dal Fondo alla conclusione del periodo di detenzione consigliato, il rendimento medio annuo previsto è del 12,46% al lordo dei costi e del 9,95% al netto dei costi.

### Composizione dei costi

La tabella seguente mostra l'impatto dei diversi tipi di costi su base annua sul rendimento dell'investimento che si potrebbe ottenere al termine del periodo di detenzione consigliato e il significato delle diverse categorie di costi.

La tabella mostra l'impatto sul rendimento annuo		Se si esce dopo 1 anno	
Costi una tantum di ingresso o uscita	Costi di ingresso	Non richiederemo una commissione di iscrizione per questo prodotto. (**)	0 GBP
	Costi di uscita	Non richiederemo una commissione di uscita per questo prodotto. (**)	0 GBP
Costi correnti sostenuti ogni anno	Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o operativi	0,70% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	70 GBP
	Costi di transazione	1,81% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti al prodotto e comprensiva dei costi di ricerca addebitati al Fondo. L'importo effettivo varia a seconda dell'entità di acquisti e vendite.	181 GBP
Costi incidentali sostenuti in condizioni specifiche	Commissioni di rendimento e carried interest	Per questo prodotto non è prevista una commissione di rendimento.	0 GBP

(\*\*) Non sono presenti costi di ingresso o uscita. Le negoziazioni delle azioni rilevanti potrebbero essere soggette a una commissione preliminare, di riacquisto o scambio, come indicato nel prospetto del Fondo. Tali commissioni sono un prelievo anti-diluzione che coprirà il costo effettivo della negoziazione.

## ➤ Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

**Periodo di detenzione minimo consigliato: 5 anni.**

Il Fondo è concepito per essere detenuto nel medio-lungo periodo. Si consiglia di mantenere l'investimento per almeno 5 anni.

È possibile richiedere il prelievo di parte o tutto il denaro in qualsiasi momento. In genere è possibile richiedere l'acquisto o la vendita di azioni del comparto in qualsiasi giorno lavorativo (come indicato nel prospetto del Fondo).

Se si ritira la somma investita precocemente, aumenta il rischio di un rendimento inferiore o di una perdita.

## ➤ Come è possibile inoltrare un reclamo?

In caso di reclami sul prodotto, sulla condotta dell'ideatore del PRIIP o del consulente o venditore del prodotto, è possibile presentare un reclamo con le seguenti modalità:

Inviare un'e-mail all'indirizzo: [complaints@carnegroup.com](mailto:complaints@carnegroup.com)

Posta: 3rd Floor, 55 Charlemont Place, Dublino, D02 F985, Irlanda.

## ➤ Altre informazioni pertinenti

Ulteriori informazioni: Copie dello Statuto, del Prospetto, dei Documenti contenenti le informazioni chiave per gli investitori e, dopo la loro pubblicazione, delle relazioni e dei bilanci periodici si possono ottenere gratuitamente facendone richiesta alla Società o al Gestore degli investimenti. Tali documenti sono disponibili anche su [www.ttint.com](http://www.ttint.com).

Risultati passati e scenari di rendimento: Per i dettagli sui risultati precedenti, consultare il sito [www.ttint.com](http://www.ttint.com). Per gli scenari dei risultati precedenti, consultare il sito [www.ttint.com](http://www.ttint.com).

È possibile richiedere gratuitamente copie del prospetto, dei documenti contenenti le informazioni principali, dello statuto e delle relazioni annuali e semestrali scrivendo al rappresentante per la Svizzera, FIRST INDEPENDENT FUND SERVICES LTD, Feldeggstrasse 12, CH-8008 Zurigo. L'agente di pagamento in Svizzera è NPB New Private Bank Ltd, Limmatquai 1, CH-8001 Zurigo.