

# Documento contenente le informazioni chiave per gli investitori

TT Environmental Solutions Fund (il "Fondo")  
Un comparto di TT International Funds Plc (la "Società")  
Classe B5

## ➤ Finalità

Questo documento fornisce le informazioni principali sul presente prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni sono richieste dalla legge per aiutare l'investitore a comprendere la natura, i rischi, i costi, i potenziali guadagni e perdite di questo prodotto e per aiutarlo a confrontarlo con altri prodotti.

## ➤ Prodotto

**Nome:** TT Environmental Solutions Fund Class B5  
**ISIN:** IE00BMGL3675  
**Ideatore di PRIIP:** Carne Global Fund Managers (Irlanda) Limited  
**Sito Web dell'ideatore del PRIIP:** <https://www.carnegroup.com>  
**Telefono:** +353 1 4896 800

La Banca centrale d'Irlanda è responsabile della supervisione di Carne Global Fund Managers (Irlanda) Limited in relazione al presente documento contenente le informazioni principali.

Il Fondo è autorizzato in Irlanda e regolamentato dalla Banca centrale d'Irlanda.

Il documento contenente le informazioni principali per gli investitori riporta dati precisi al 19 febbraio 2025.

Il Fondo viene gestito da Carne Global Fund Managers (Irlanda) Limited (il "Gestore"), autorizzata in Irlanda e regolamentata dalla Banca centrale d'Irlanda.

TT International Asset Management Ltd (il "Gestore degli investimenti") è stato nominato gestore degli investimenti del Fondo.

**Si sta per acquistare un prodotto complicato e non di semplice comprensione.**

## ➤ Profilo del prodotto

**Tipo:** Questo Fondo è un OICVM.

**Scadenza:** Non è prevista una scadenza fissa.

**Obiettivi:** L'obiettivo d'investimento del Fondo è conseguire una crescita del capitale a lungo termine che rifletta il rendimento dell'investimento dei mercati azionari globali nel loro complesso, rispettando al contempo determinati criteri d'investimento ambientali.

Il Fondo è gestito attivamente. Utilizza l'indice MSCI ACWI ("Indice di riferimento") per la determinazione dell'universo da cui scegliere i titoli come indicato in precedenza, come obiettivo delle sovraperformance e/o del confronto delle performance future nella letteratura di marketing. Il Gestore degli investimenti può effettuare scelte discrezionali in termini di investimenti da detenere nel Fondo, nel rispetto degli obiettivi, della politica e delle restrizioni di investimento dello stesso.

Il Fondo si prefigge di conseguire il proprio obiettivo d'investimento investendo in un portafoglio diversificato composto principalmente da Investimenti sostenibili, costituiti da titoli azionari e correlati ad azioni negoziati nei mercati azionari di tutto il mondo, riportati nell'Allegato I del Prospetto, emessi da società che, a giudizio del Gestore degli investimenti, forniscono soluzioni a problemi ambientali e che, sempre secondo il parere del Gestore degli investimenti, hanno solide prospettive di crescita sostenibile e rappresentino un valore sotto forma di attività e utili.

I titoli azionari e correlati ad azioni in cui il Fondo può investire comprendono azioni ordinarie, azioni privilegiate, warrant e obbligazioni convertibili a tasso fisso e variabile.

Le obbligazioni convertibili in cui il Fondo investe verranno emesse da società di tutto il mondo e potranno essere a tasso fisso o variabile e non investment grade. I titoli di debito non investment grade sono titoli di debito con

rating BB+ o inferiore attribuito da un'agenzia di rating o privi di rating, ma ritenuti di qualità equivalente dal Gestore degli investimenti.

Il Fondo può partecipare alle offerte pubbliche iniziali dei titoli azionari e correlati sopra elencati.

Il Fondo può investire fino al 20% del proprio valore patrimoniale netto totale in liquidità e attività equivalenti (inclusi gli strumenti del mercato monetario).

Il Fondo può investire anche fino al 10% del proprio valore patrimoniale netto in organismi di investimento collettivo di tipo aperto.

Il Fondo può investire oltre il 20% del proprio valore patrimoniale netto nei mercati emergenti.

Il Fondo può acquistare e vendere futures e opzioni (comprese opzioni su futures, indici azionari e fondi negoziati in borsa e azioni) per il perseguimento dell'obiettivo dell'investimento e per l'acquisizione dell'esposizione agli strumenti sopra elencati, nonché ai fini di un'efficiente gestione del portafoglio.

Il Gestore degli investimenti ha stabilito che il Fondo risulta come Fondo Dark Green (Articolo 9). Nel puntare sugli Investimenti sostenibili, il Fondo cercherà di investire oltre l'80% del capitale investito in emittenti che generano almeno il 50% dei ricavi o degli utili operativi da attività che contribuiscano alla soluzione di un problema ambientale. Tuttavia, il Fondo può anche investire fino al 20% del capitale investito in società che stanno apportando miglioramenti sostanziali alle problematiche ambientali, ma i cui ricavi o utili operativi derivanti da tali attività non rappresentano ancora il 50% dell'attività di tali società.

I principali temi ambientali affrontati riguarderanno i seguenti settori: (i) energia pulita; (ii) trasporti ecosostenibili; (iii) silvicoltura e agricoltura; (iv) consumo responsabile; (v) riciclaggio ed economia circolare; (vi) uso sostenibile e protezione dell'acqua ed (vii) elettrificazione, efficienza elettrica e industriale. Tuttavia, il Gestore degli investimenti avrà la facoltà di individuare ulteriori settori che contribuiscano alla soluzione di un problema ambientale.

È possibile acquistare e vendere le azioni in qualsiasi giorno di apertura delle banche a Dublino e Londra.

Il Fondo può essere sciolto in qualsiasi momento previa comunicazione agli Azionisti.

**Investitore al dettaglio previsto:** Il Fondo è adatto sia a clienti professionali sia a clienti al dettaglio, definiti ai sensi della Direttiva sui mercati degli strumenti finanziari (DIRETTIVA 2014/65/UE).

**Depositario:** Le attività del Fondo sono detenute presso il suo Depositario, Northern Trust Fiduciary Services (Ireland) Limited.

**Tipo di distribuzione:** Il prodotto è ad accumulazione.

## Quali sono i rischi e cosa potrei ottenere?


### Indicatore di rischio

Rischio minore

Rischio maggiore



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

 L'indicatore di rischio presume un periodo di detenzione del prodotto di 5 anni.

L'Indicatore sintetico di rischio è una guida al livello di rischio del prodotto a confronto con altri prodotti. Indica la probabilità che il prodotto perda denaro a causa dei movimenti dei mercati o perché non siamo in grado di pagare l'investitore.

Il Fondo si colloca nella categoria 4 su 7, ovvero una classe di rischio medio.

Il livello delle perdite potenziali derivanti dai rendimenti futuri è medio e le condizioni di mercato sfavorevoli potrebbero incidere sulla capacità del Fondo di pagare l'investitore.

**L'investitore deve essere consapevole del rischio di cambio. I pagamenti verranno erogati in una valuta diversa, quindi il rendimento finale ottenuto dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è preso in considerazione nell'indicatore sopra riportato.**

Per altri rischi sostanzialmente rilevanti per il prodotto non presi in considerazione nell'indicatore sintetico di rischio, invitiamo a leggere il prospetto del Fondo disponibile sul sito [www.ttint.com](http://www.ttint.com).

Questo prodotto non prevede alcuna protezione dal rendimento futuro dei mercati, per cui l'investitore potrebbe perdere una parte o la totalità del proprio investimento.

### Scenari di rendimento

Il guadagno ricavabile da questo prodotto dipende dal rendimento futuro del mercato. Gli sviluppi del mercato in futuro sono incerti e non si possono prevedere con precisione.

Gli scenari sfavorevoli, moderati e favorevoli sono illustrati con riferimento ai rendimenti peggiori, medi e migliori del prodotto/indice di riferimento negli ultimi 10 anni. I mercati potrebbero avere un andamento molto diverso in futuro.

Lo scenario di stress mostra i possibili rendimenti in circostanze di mercato estreme.

Le cifre indicate comprendono tutti i costi del prodotto stesso, ma potrebbero non includere tutti i costi relativi a somme dovute al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della situazione fiscale personale, che può incidere sull'entità del guadagno.

Esempio di investimento: 10.000 GBP		1 anno	5 anni
Minimo	Non è previsto un rendimento minimo garantito. L'investitore potrebbe perdere una parte o la totalità dell'investimento.		
Scenario di stress	Importo ricavabile detratti i costi	7.040 GBP	2.230 GBP
	Rendimento medio annuo	-29,61%	-25,93%
Scenario sfavorevole <sup>1</sup>	Importo ricavabile detratti i costi	8.380 GBP	8.650 GBP
	Rendimento medio annuo	-16,15%	-2,85%
Scenario moderato <sup>2</sup>	Importo ricavabile detratti i costi	10.540 GBP	20.380 GBP
	Rendimento medio annuo	5,40%	15,31%
Scenario favorevole <sup>3</sup>	Importo ricavabile detratti i costi	23.420 GBP	29.660 GBP
	Rendimento medio annuo	134,20%	24,29%

<sup>1</sup>Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento dal 08/2021 al 12/2024.

<sup>2</sup>Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento dal 10/2017 al 10/2022.

<sup>3</sup>Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento dal 06/2016 al 06/2021.

## Cosa succede se Carne Global Fund Managers (Irlanda) Limited non fosse in grado di pagare?

Le attività e passività del Fondo sono separate da quelle dell'ideatore del PRIIP. Le attività del Fondo vengono custodite dal depositario. Le attività del Fondo custodite dal depositario non verranno interessate da un'eventuale insolvenza dell'ideatore del PRIIP. In caso di insolvenza del depositario, si potrebbe subire una perdita finanziaria. Non esiste alcun sistema o garanzia di compensazione di tale perdita, nel complesso o in parte.

## ➤ Quali sono i costi?

### Costo nel tempo

Il consulente o il venditore di questo prodotto può addebitare all'investitore altri costi. In tal caso, fornirà informazioni sui costi e sul loro impatto sull'investimento.

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per sostenere diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento e dal periodo di detenzione del prodotto. Gli importi indicati sono esclusivamente indicativi e si basano su un importo d'investimento esemplificativo e su diversi periodi d'investimento possibili.

Abbiamo ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno l'investitore recupera l'importo investito (rendimento annuo dello 0%)
- Per gli altri periodi di detenzione abbiamo ipotizzato che il prodotto produca un rendimento come previsto nello scenario moderato
- Vengono investiti 10.000 GBP

Esempio di investimento: 10.000 GBP	Se si incassa dopo 1 anno	Se si incassa dopo 5 anni
Costi totali	136 GBP	1.233 GBP
Impatto sui costi annuali(*)	1,36%	1,36%

(\*) Ciò illustra il modo in cui i costi riducono il rendimento durante ciascun anno del periodo di detenzione. Ad esempio, indica che se si esce dal Fondo alla conclusione del periodo di detenzione consigliato, il rendimento medio annuo previsto è del 16,67% al lordo dei costi e del 15,31% al netto dei costi.

### Composizione dei costi

La tabella seguente mostra l'impatto dei diversi tipi di costi su base annua sul rendimento dell'investimento che si potrebbe ottenere al termine del periodo di detenzione consigliato e il significato delle diverse categorie di costi.

La tabella mostra l'impatto sul rendimento annuo		Se si esce dopo 1 anno	
Costi una tantum di ingresso o uscita	Costi di ingresso	Non richiederemo una commissione di iscrizione per questo prodotto. (**)	0 GBP
	Costi di uscita	Non richiederemo una commissione di uscita per questo prodotto. (**)	0 GBP
Costi correnti sostenuti ogni anno	Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o operativi	1,06% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	106 GBP
	Costi di transazione	0,30% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti al prodotto e comprensiva dei costi di ricerca addebitati al Fondo. L'importo effettivo varia a seconda dell'entità di acquisti e vendite.	30 GBP
Costi incidentali sostenuti in condizioni specifiche	Commissioni di rendimento e carried interest	Per questo prodotto non è prevista una commissione di rendimento.	0 GBP

(\*\*) Non sono presenti costi di ingresso o uscita. Le negoziazioni delle azioni rilevanti potrebbero essere soggette a una commissione preliminare, di riacquisto o scambio, come indicato nel prospetto del Fondo. Tali commissioni sono un prelievo anti-diluzione che coprirà il costo effettivo della negoziazione.

## ➤ Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione minimo consigliato: 5 anni.

Il Fondo è concepito per essere detenuto nel medio-lungo periodo. Si consiglia di mantenere l'investimento per almeno 5 anni.

È possibile richiedere il prelievo di parte o tutto il denaro in qualsiasi momento. In genere è possibile richiedere l'acquisto o la vendita di azioni del comparto in qualsiasi giorno lavorativo (come indicato nel prospetto del Fondo).

Se si ritira la somma investita precocemente, aumenta il rischio di un rendimento inferiore o di una perdita.

## ➤ Come è possibile inoltrare un reclamo?

In caso di reclami sul prodotto, sulla condotta dell'ideatore del PRIIP o del consulente o venditore del prodotto, è possibile presentare un reclamo con le seguenti modalità:

Inviare un'e-mail all'indirizzo: [complaints@carnegroup.com](mailto:complaints@carnegroup.com)

Posta: 3rd Floor, 55 Charlemont Place, Dublino, D02 F985, Irlanda.

## ➤ Altre informazioni pertinenti

Ulteriori informazioni: Copie dello Statuto, del Prospetto, dei Documenti contenenti le informazioni chiave per gli investitori e, dopo la loro pubblicazione, delle relazioni e dei bilanci periodici si possono ottenere gratuitamente facendone richiesta alla Società o al Gestore degli investimenti. Tali documenti sono disponibili anche su [www.ttint.com](http://www.ttint.com).

Risultati passati e scenari di rendimento: Per i dettagli sui risultati precedenti, consultare il sito [www.ttint.com](http://www.ttint.com). Per gli scenari dei risultati precedenti, consultare il sito [www.ttint.com](http://www.ttint.com).

È possibile richiedere gratuitamente copie del prospetto, dei documenti contenenti le informazioni principali, dello statuto e delle relazioni annuali e semestrali scrivendo al rappresentante per la Svizzera, FIRST INDEPENDENT FUND SERVICES LTD, Feldeggstrasse 12, CH-8008 Zurigo. L'agente di pagamento in Svizzera è NPB New Private Bank Ltd, Limmatquai 1, CH-8001 Zurigo.